



Jaarstukken 2021



gemeente
gouda

4.1.4 Overzichten

In deze paragraaf staan de volgende overzichten:

1. Overzicht lokale lastendruk eigenaar/gebruiker en huurder;
2. Overzicht lokale heffingen.

ad 1. Overzicht woonlasten (lokale lastendruk) eigenaar/gebruiker en huurder

In onderstaande tabel hieronder is de lastendruk in Gouda in het jaar 2021 voor zowel een eigenaar-gebruiker als een huurder aangegeven. Ter vergelijking zijn de cijfers 2020 toegevoegd. Zoals gebruikelijk in het woonlastenoverzicht worden hierbij de OZB, de afvalstoffenheffing en de rioolheffingen betrokken. Verder is als uitgangspunt genomen een meerpersoonshuishouden.

Voor de berekening van de OZB 2021 is uitgegaan van € 245.000 (gemiddelde WOZ-waarde van woningen in Gouda per 1 januari 2020 (bron: *waarderingkamer*)). De gemiddelde WOZ-waarde voor 2020 is € 222.000.

omschrijving	2021		2020	
	eigenaar/ gebruiker	huurder	eigenaar/ gebruiker	huurder
OZB eigenaar	256,03		223,11	
Afvalstoffenheffing	306,00	306,00	302,00	302,00
Rioolheffing eigenaar	252,70		270,00	
Rioolheffing gebruiker	247,40	247,40	264,30	264,30
Totaal	1.062,13	553,40	1.059,41	566,30

ad 2. Overzicht lokale heffingen

Belasting (bedragen * € 1.000)	Opbrengst 2020	Opbrengst 2021 begroting na wijziging	Opbrengst 2021 rekening	Kwijtschelding begroot 2021	Kwijtschelding rekening 2021	Tarieven 2021
Belastingen en heffingen						
OZB-eigenaren woningen	7.412	8.627	8.596	2	1	0,1045%
OZB-eigenaren niet-woningen	4.730	4.898	4.586	0	0	0,3327%
OZB-gebruikers niet-woningen	3.048	3.401	3.165			0,2567%
Afvalstoffenheffing	9.547	10.123	10.030	870	929	306,00
Rioolheffing eigenaren	9.455	9.058	8.917			252,70
Rioolheffing gebruikers	9.775	9.120	9.126	719	763	247,40
Totaal Belastingen en heffingen	43.967	45.226	44.421	1.591	1.693	
Overige belastingen						
Hondenbelasting	251	266	262			78,05
Parkeerbelastingen	3.435	3.986	3.695			div.
Toeristenbelasting	15	2	0			0
Precariobelasting	2.103	2.132	2.179			div.
Totaal Overige belastingen	5.804	6.386	6.136	0	0	
Overige rechten						
Leges burgerzaken	793	900	1.020			div.
Leges bouwvergunningen	2.581	2.283	2.442			div.
Marktgeden	117	121	102			div.
Havengelden	74	107	93			div.
Staangelden	50	60	50			div.
Totaal Overige rechten	3.615	3.471	3.706	0	0	
Totaal Lokale heffingen	53.386	55.083	54.264	1.591	1.693	

NB: Het tarief voor afvalstoffenheffing is als volgt opgebouwd: Vast tarief (€ 261,00) + (Variabel tarief 140 liter container (€ 1,50) x Gemiddeld aantal inzamelingen (50))

Vergelijking met andere gemeenten

Jaarlijks brengt het COELO de atlas van de lokale lasten uit. Deze atlas bevat een overzicht van de heffingen van gemeenten, provincies en waterschappen. Hoewel het COELO rekent met andere waarden voor het bepalen van de woonlasten (bijv. afwijkende gemiddelde waarde van een woning en een gemiddelde OZB-aanslag), geeft deze atlas een inzicht in de positie van Gouda met de omliggende gemeenten.

Gouda staat niet meer in de top 10 van duurste gemeenten. (COELO 2021 P. 73). Gouda is gedaald van plaats 8 in 2020 naar plaats 14 van duurste gemeenten voor wat betreft de woonlasten van een eigenaar van een woning. In vergelijking met Bodegraven-Reeuwijk betaalt een eigenaar € 8 meer aan woonlasten. Ten opzichte van Alphen aan den Rijn (en Krimpenerwaard) betaalt een eigenaar van een woning € 253 meer aan woonlasten. Ten opzichte van Zuidplas betaalt een eigenaar van een woning € 226 meer aan woonlasten.

Voor wat betreft huurders van een woning staat Gouda op plaats 40 van duurste gemeenten.

De netto woonlasten voor meerpersoonshuishoudens bedragen in Gouda € 1.103 (COELO 2021 p. 77). Netto woonlasten zijn de woonlasten gecorrigeerd voor de lagere AU. Gemeenten met een hogere gemiddelde OZB- waarde ontvangen namelijk minder uit de AU. Om dit te compenseren heffen zij doorgaans meer OZB. Deze extra OZB, die het directe gevolg is van een lagere AU, kan per gemeente berekend worden en kan worden afgetrokken van de OZB (COELO, 2021, p. 76). Voor de netto woonlasten is Gouda nummer 3 in Nederland. Alleen Bloemendaal en Meerssen zijn duurder. Voor de bruto woonlasten is Gouda zoals hierboven aangegeven nummer 14 in Nederland (COELO, 2021, p. 77).

4.1.5 Kostenonderbouwing tarieven

Voor gemeentelijke heffingen geldt de wettelijke eis van maximaal kostendekkende tarieven. In deze paragraaf is de kostendekking van de belangrijkste gemeentelijke heffingen voor 2021 inzichtelijk gemaakt.

Leges

Per titel en per hoofdstuk wordt onderstaand, gebaseerd op de realisatie 2021, de kostendekkendheid van de legesgerelateerde tarieven aangegeven. De afzonderlijke onderdelen van de legesverordening mogen per titel en per hoofdstuk een kostendekkendheid hebben van meer dan 100%. De legesverordening mag in zijn geheel op begrotingsbasis niet boven de 100% kostendekkendheid uit komen. In de realisatie treden afwijkingen op.

Titel 1 Algemene dienstverlening - Realisatie 2021 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendek- kendheid
1.1 Burgerlijke stand	310	126	40,6%
1.2 Reisdocumenten en NL ID-kaart	793	346	43,7%
1.3 Rijbewijzen	451	304	67,5%
1.4 Verstreking Basisreg Personen	480	35	7,2%
1.5 Publiekszaken ov	21	22	102,8%
1.7 Gemeentearchief	0	3	0,0%
1.9 Geluidshinder	0	0	0,0%
1.11 Huisvestingswet	27	0	0,0%
1.13 Verkeer en Vervoer	88	35	39,6%
1.14 Leegstandwet	0	0	0,0%
1.16 Kansspelen	0	0	0,0%
1.17 Telecommunicatie	69	61	88,2%
1.18 Diversen	6	3	46,1%
Totaal titel 1	2.244	935	41,7%

Titel 2 Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving (FLO)/Omgevingsvergunning - Realisatie 2021 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendek- kendheid
Totaal titel 2	2.566	2.473	96,4%

De lasten en baten binnen titel 2 (fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning) worden niet op hoofdstukniveau begroot maar op titelniveau. Het totaal van titel 2 heeft daarom betrekking op de totalen van hoofdstuk 2.1 tot en met hoofdstuk 2.10.

Titel 3 Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn - Realisatie 2021 (bedragen * € 1.000)

Legesverordening	Totale lasten	Totale baten	Kostendek- kendheid
3.1 Horeca	103	9	8,8%
3.2 Organiseren evenementen of markten	125	3	2,3%
3.3 Prostitutiebedrijven	0	0	0,0%
3.4 Winkeltijdenwet	0	0	0,0%
3.6 In deze titel niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking	0	0	0,0%
Totaal titel 3	228	12	5,3%